

# ÉGÉRIE



Chemin de Belle Hôtesse - L'UNION

|        |               |
|--------|---------------|
| Bât A  | N° <b>106</b> |
| R+1    |               |
| Type 2 |               |

PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION

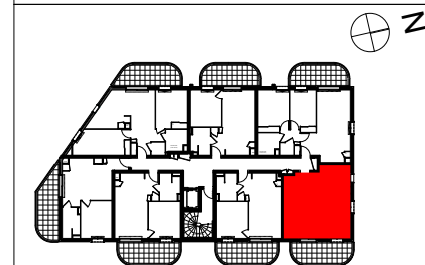


TABLEAU DES SURFACES

|                |                      |
|----------------|----------------------|
| Entrée + Pls.  | 5.23 m <sup>2</sup>  |
| Séjour/cuisine | 18.95 m <sup>2</sup> |
| Chambre        | 13.48 m <sup>2</sup> |
| SDE            | 5.27 m <sup>2</sup>  |

**TOTAL Surf. Hab.** **42.93 m<sup>2</sup>**

Balcon 12.29 m<sup>2</sup>

**TOTAL** **55.22 m<sup>2</sup>**

DATE : 30-05-2022 Ind : C



DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ÊTRE APPORTÉES À CE PLAN EN FONCTION DES BESOINS TECHNIQUES OU RÉGLEMENTAIRES DE LA RÉALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'ÉQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALÈGES INDIQUÉES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES ÉQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUTES FIGURÉES OU LE SONT À TITRE INDICATIF;