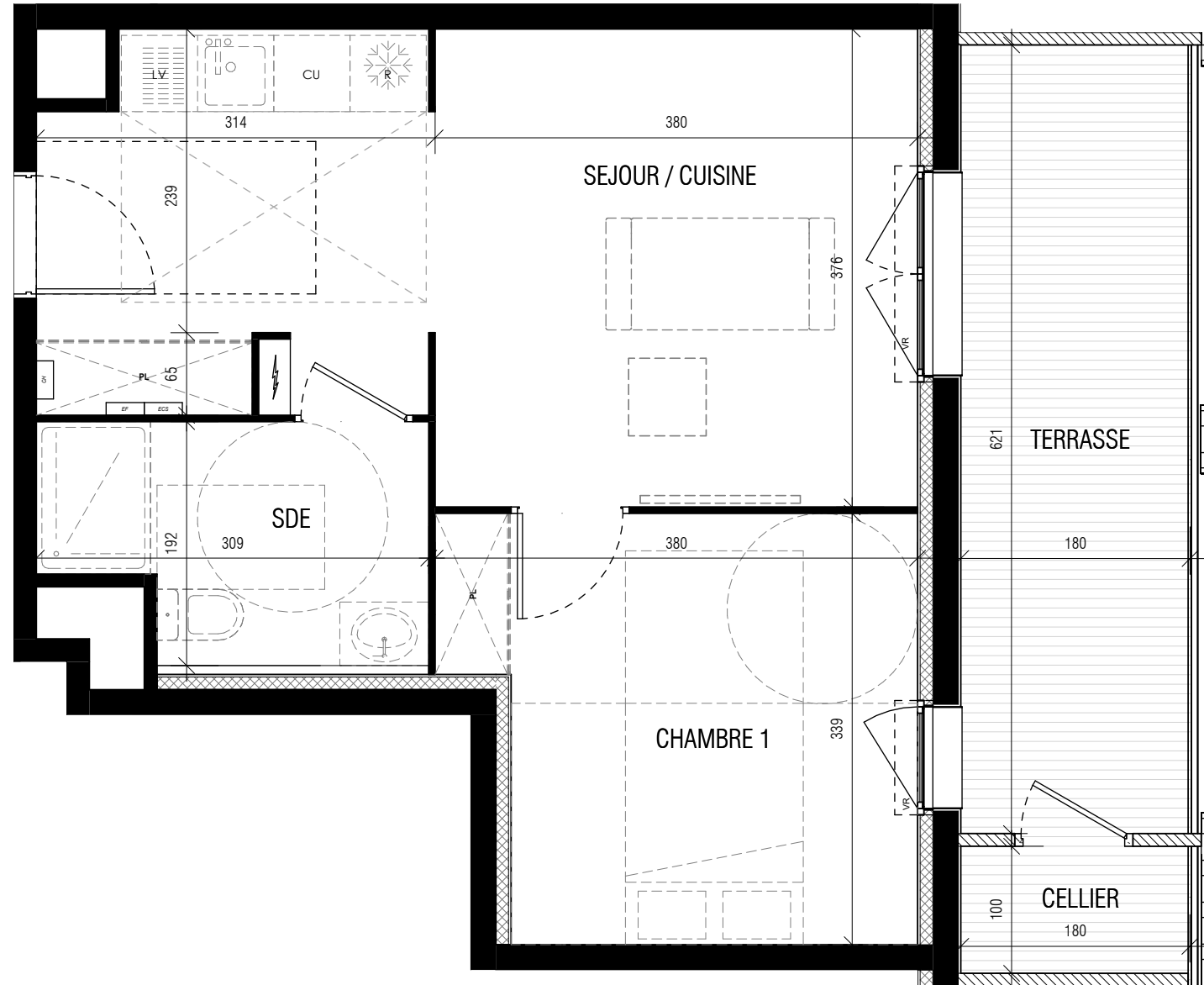


# BATIMENT A



**EMBLÈME**  
Inspiration urbaine

ZAC de la Cartoucherie  
31300  
TOULOUSE

**Lot n°A1003** Plan de pré-commercialisation

Appartement 2 pièces 10e étage

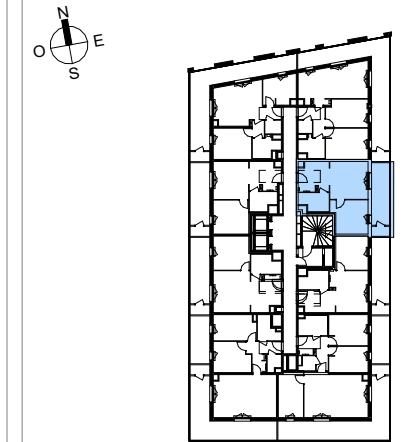


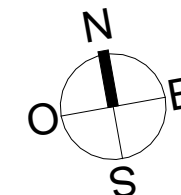
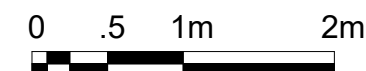
TABLEAU DES SURFACES (placards compris)

NOM	SURFACE
SEJOUR / CUISINE	23.2 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	11.6 m <sup>2</sup>
SDE	5.2 m <sup>2</sup>
Habitable	40.1 m <sup>2</sup>
CELLIER	1.8 m <sup>2</sup>
TERRASSE	11.2 m <sup>2</sup>
Extérieur	13.0 m <sup>2</sup>
	53.1 m <sup>2</sup>

LEGENDE (Équipement de cuisine à titre indicatif, non fourni)

PF : Porte-fenêtre	PV : Pare-vue
F : Fenêtre	EP : Descente eau pluviale
FA : Fenêtre allège vitrée	/// : Faux-plafond
VR : Volet-roulant	PL : Placard
GC : Garde-corps	⚡ : Tableau électrique

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 2 à 20 cm à partir du sol intérieur. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.



**GGL\_** **essor**  
DÉVELOPPEMENT

Date: 24/02/23

Indice: