



LYŌ

Palavas-les-Flots





Un bâtiment conçu pour surprendre...

Le mot du Président

Cédric Gonzalez

Président Fondateur



Le luxe réside selon moi dans la simplicité, se rapprocher des éléments naturels et sains. Notre interprétation d'un mode de vie élitiste et connecté aux éléments. Vivre au bord de l'eau c'est puiser sa force et profiter d'un mode de vie équilibré, marcher sur le sable, avoir la mer Méditerranée comme piscine naturelle, aller acheter son poisson frais le matin directement auprès des pêcheurs qui rentrent au petit matin et amarrent leurs bateaux pour proposer leurs produits fraîchement sortis des filets à quelques mètres de chez soi, cette quête d'authenticité combinée à la conception d'un bâtiment sophistiqué et élégant feront de ce nouveau lieu que nous créons un espace de vie d'une qualité rare de nos jours.



Palavas-Les-Flots

- *Le rêve, c'est le luxe de la pensée* -

Jules Renard





Palavas-Les-Flots

“ ici règne beauté, luxe, calme et volupté. ”

Vivez devant un paysage de carte postale depuis votre logement, un emplacement privilégié entre mer et canal. Un cadre de vie rare, unique et singulier le tout à 5 minutes de Montpellier, sous le soleil si prisé du sud de la France, découvrez une adresse authentique aux 9 logements exclusifs dans un village pittoresque chargé de traditions.

Village au charme indéniable, Palavas-les-Flots vous dévoile ses atouts au détour de ses paysages à couper le souffle. Plongez dans un quotidien paisible et une vie singulière par nature, le tout dans une ville à taille humaine.



Le mot de l'Architecte

Située à l'angle de deux rues, le bâtiment sera par sa présence iconique un symbole d'élégance et de modernité...

Pensée comme un écrin... Imaginée pour demain. La composition des volumes, l'harmonie des façades et l'équilibre des lignes confèrent à la silhouette consistance et légèreté.

Le traitement de l'angle est soigné offrant des volumes généreux. Conçue dans le respect de l'environnement, LYO fait la part belle aux panoramas et bénéficie de logements traversants, laissant largement entrer la lumière naturelle dans les espaces.



Un emplacement unique

LYO

une place de choix

Réservée à quelques privilégiés et à une clientèle exclusive, vivez l'expérience du luxe, du raffinement et de l'authenticité...



Une silhouette moderne et légère

LYO

Une résidence exclusive

LYO propose 9 appartements, avec terrasses spacieuses offrant une vue sur le canal et une intimité préservée. La résidence propose également 12 places de stationnements ainsi que diverses prestations haut de gamme. Une garantie de tranquillité et de convivialité dans une résidence immobilière exceptionnelle aux codes modernes et résolument luxueux. Lieu de vie et de rêve par excellence, LYO vous offre la plage de Palavas-les-Flots à quelques pas...





un haut standing résidentiel

LYO

un style de vie exceptionnel

Une décoration harmonieuse avec un design épuré et moderne : vous profiterez d'un logement lumineux et spacieux. Le confort et les prestations haut de gamme seront au rendez-vous pour vous garantir un quotidien apaisant et chaleureux. L'intérieur des appartements a été pensé pour sublimer l'espace et la lumière naturelle dans une optique de confort et d'esthétique...

L'originalité des matériaux et les choix d'équipements haut de gamme confirment l'exclusivité de la résidence LYO, résolument luxe.

Une nouvelle vision de l'art de vivre

LYO

L'exigence de la qualité et du confort

Une nouvelle résidence pensée pour une clientèle discrète, luxueuse et sélective. Un mélange de légèreté et d'équilibre avec un vaste hall à l'architecture contemporaine donnant un accueil chaleureux. L'agencement intérieur des logements offre des matériaux de qualité et une promesse de confort et de qualité de vie.





LOOKBOOK



En pleine lumière

Le séjour

- Des espaces traversants aux volumes généreux.
- Naturellement illuminés par de très larges baies vitrées.
- Revêtement de sol en grès cérame 80x80.
- Un séjour spacieux et aéré permettant un agencement optimal.



Place au goût La cuisine

Un conseiller est à votre disposition pour la cuisine de votre choix, sur-mesure, selon vos envies. Une pincée d'élégance, une touche de luxe pour un maximum de prestige...



Bien-être

La salle de bain

Aux lignes épurées d'une élégance rare, la salle de bain est lumineuse et dotée d'équipements et de matériaux de prestige :

- Baignoire et receveur de douche extra plat
- Robinetterie prestige
- Porte serviette et faïence en grès cérame



Un lieu pour rêver La chambre

Intimiste et design, la chambre offre un bel espace pour vous relaxer. Esthétique & luxe sont omniprésents :

- Un design épuré, harmonieux et chaleureux
- Une vue exceptionnelle sur la Méditerranée
- Volumes spacieux et matériaux d'exception
- Des teintes élégantes



LYO.
Un écrin de prestige,
les pieds dans l'eau...



LYŌ

Palavas-les-Flots

contact@ngpromotion.fr

04 28 70 40 98

ngpromotion.fr

