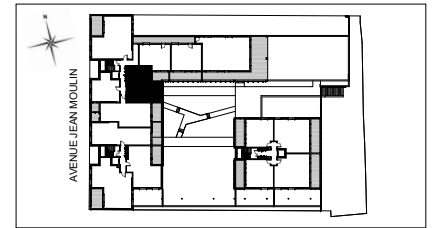
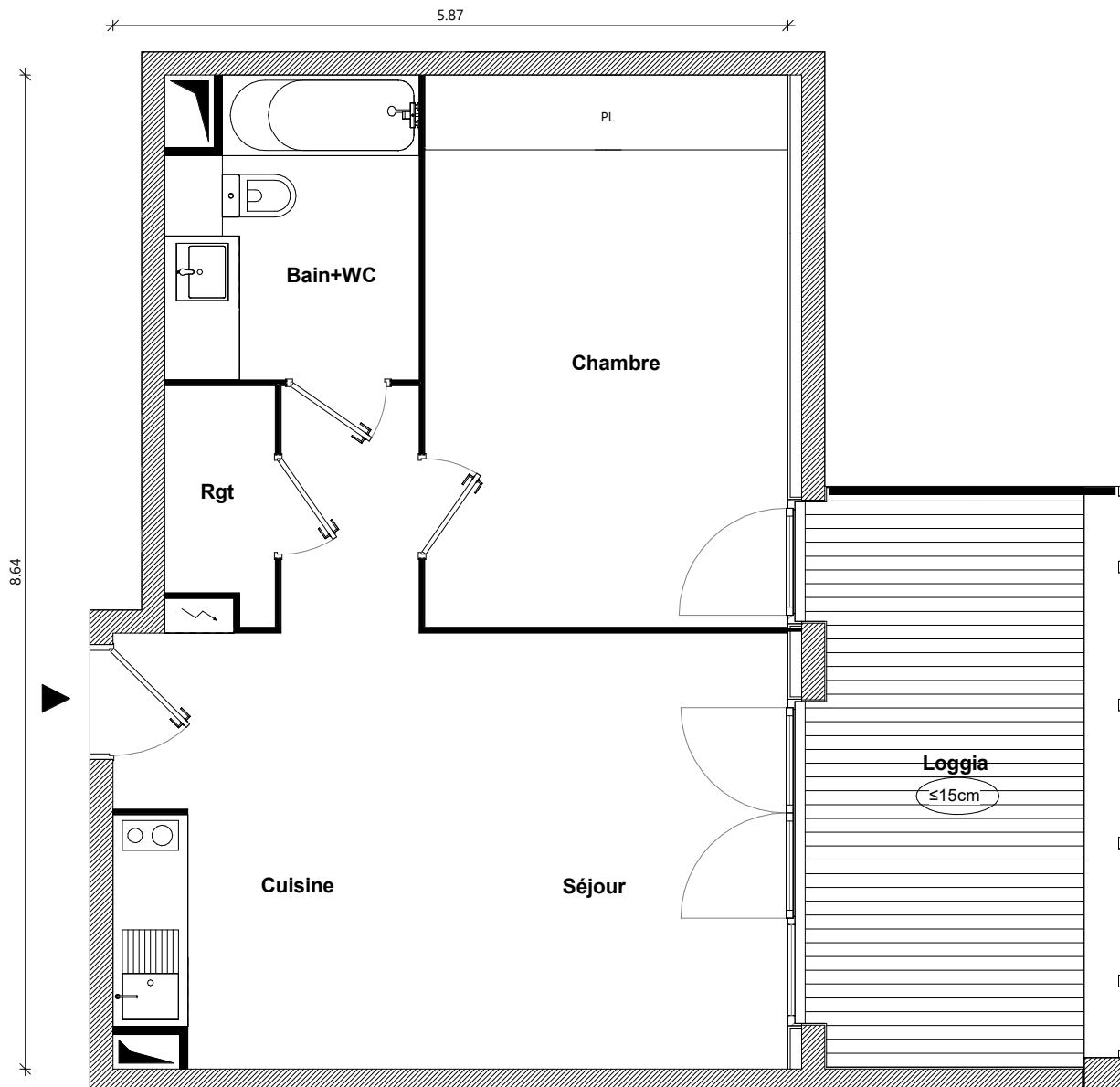


# CLEMENCIA



<b>Bâtiment</b>	<b>B</b>
<b>Appartement n°</b>	<b>30</b>
<b>Type</b>	<b>T2</b>
<b>Niveau</b>	<b>2ème étage</b>

Séjour / Cuisine	24.54 m <sup>2</sup>
Chambre	15.14 m <sup>2</sup>
Bain + WC	5.51 m <sup>2</sup>
Rangement	1.82 m <sup>2</sup>

**Surface habitable** **47.01 m<sup>2</sup>**

Loggia 12.90 m<sup>2</sup>

La surface des pièces comprend la surface des placards

Soffite / Faux-plafond / Poutre

*Le présent document est susceptible de modifications techniques et administratives.*

*La hauteur des seuils d'accès aux loggias, terrasses et balcons est liée aux contraintes structurelles et au respect des normes constructives et DTU en vigueur.*

02 07 2024

Taillandier Architectes Associés



**NOUS AVONS TANT À CONSTRUIRE**

2, ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI  
 IMMEUBLE TOULOUSE 2000 - 31000 TOULOUSE  
**TÉL. 05 62 27 27 00 FAX 05 61 22 11 79**  
**WWW.GREENCITYIMMOBILIER.FR**