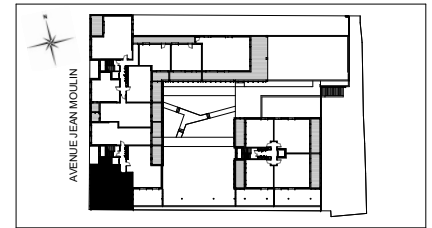


CLEMENCIA



Bâtiment	A
Appartement n°	07
Type	T4
Niveau	2ème étage

Entrée	8.47 m ²
Séjour / Cuisine	31.01 m ²
Chambre 1	10.07 m ²
Chambre 2	11.55 m ²
Chambre 3	9.26 m ²
Bain	4.10 m ²
Salle d'Eau	3.38 m ²
WC	1.43 m ²
Rangement 1	1.51 m ²
Rangement 2	1.78 m ²

Surface habitable	82.56 m²
Loggia	13.16 m ²

La surface des pièces comprend la surface des placards

Soffite / Faux-plafond / Poutre

Le présent document est susceptible de modifications techniques et administratives.

La hauteur des seuils d'accès aux loggias, terrasses et balcons est liée aux contraintes structurelles et au respect des normes constructives et DTU en vigueur.
Logement évolutif selon l'article 64 de la loi ELAN (LOI n° 2018-1021 du 23 novembre 2018 portant Evolution du Logement, de l'Aménagement et du Numérique.

02 07 2024

Taillandier Architectes Associés



NOUS AVONS TANT À CONSTRUIRE

2, ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI
IMMEUBLE TOULOUSE 2000 - 31000 TOULOUSE
TÉL. 05 62 27 27 00 FAX 05 61 22 11 79
WWW.GREENCITYIMMOBILIER.FR