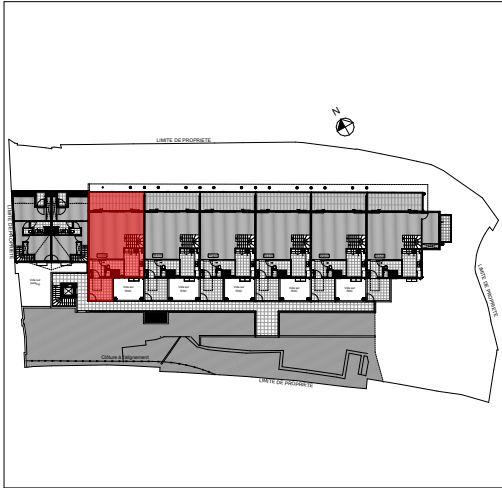


# LES JARDINS D'ELYA

14 Logements - 4 Allée des Citrines - Bellepierre - Saint Denis

## Appartement A-09 DUPLEX - 1/2 - Evolutif



### T4 - Appartement A-09 - Niveau R+1

#### Surfaces Habitables

Séjour	48,81
Cuisine	10,27
Chambre 01	12,98
Chambre 02	11,90
Chambre 03	14,61
SdB 01	12,12
WC 01	2,12
WC 02	3,90
Dégt	4,15

**120,86 m<sup>2</sup>**

#### Surface Varangue

Varangue 01	19,30
-------------	-------

**19,30 m<sup>2</sup>**

#### Surfaces Annexes

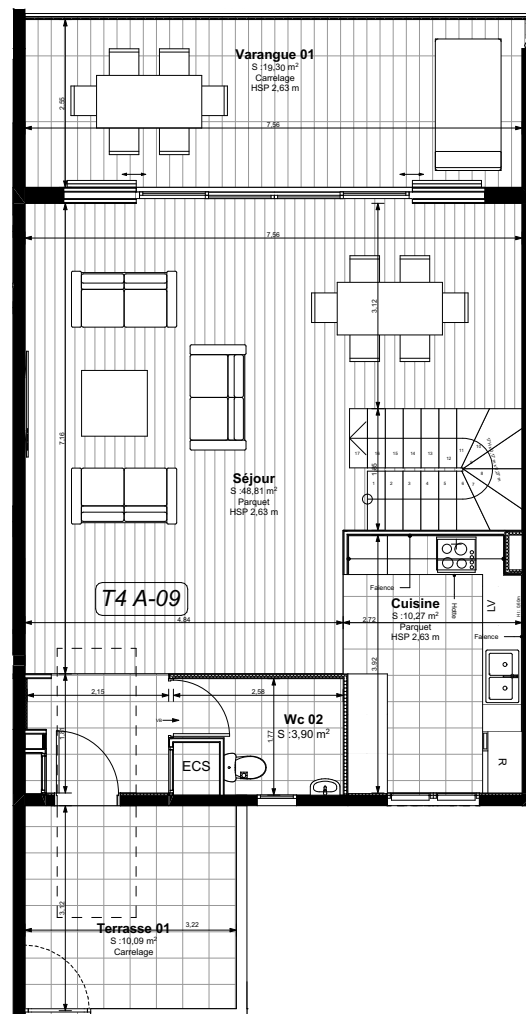
Terrasse 01	10,09
Terrasse 02	5,50
Terrasse 03	8,10

**23,69 m<sup>2</sup>**

**TOTAL Surfaces 163,85 m<sup>2</sup>**

Surface <1.80m **6,68 m<sup>2</sup>**

### NIVEAU BAS



OCTOBRE 2022

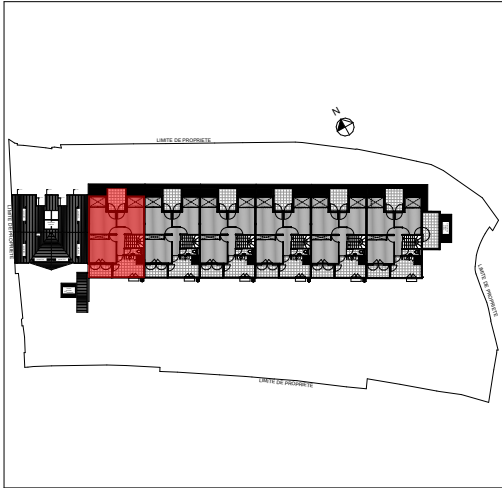
Tout en conservant les caractéristiques essentielles, les dimensions et emplacements des équipements ne figurent qu'à titre indicatif. La société se réserve la possibilité d'apporter des modifications pour des raisons techniques.

Maitre d'ouvrage:  
**SAS CITRINES**

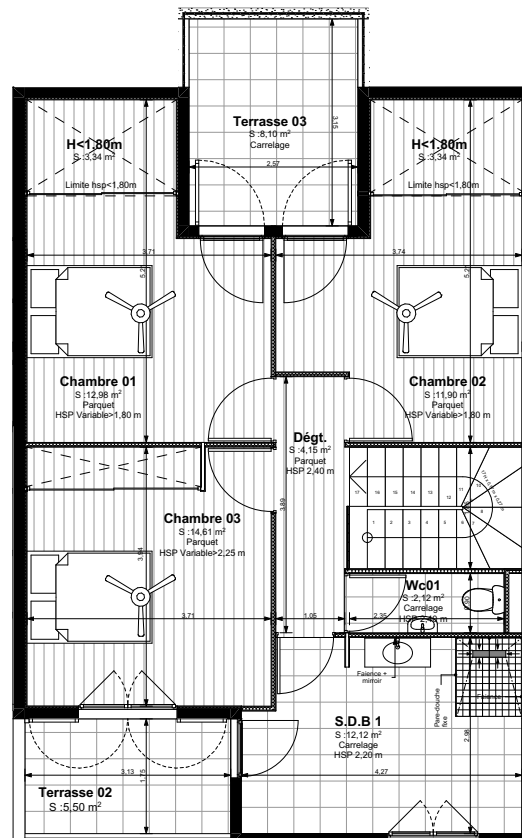
# LES JARDINS D'ELYA

14 Logements - 4 Allée des Citrines - Bellepierre - Saint Denis

## Appartement A-09 DUPLEX - 2/2



NIVEAU HAUT



OCTOBRE 2022

Tout en conservant les caractéristiques essentielles, les dimensions et emplacements des équipements ne figurent qu'à titre indicatif. La société se réserve la possibilité d'apporter des modifications pour des raisons techniques.

Maitre d'ouvrage:  
**SAS CITRINES**