



15
APPARTEMENTS
DU T2 AU T4

Solissime – Toulouse

Quartier Saint-Cyprien

Une Résidence
d'Exception



Solissime – Toulouse

Quartier Saint-Cyprien

UNE SITUATION IDÉALE DANS UN QUARTIER RÉSIDENTIEL

PERIPHERIQUE
BLAGNAC

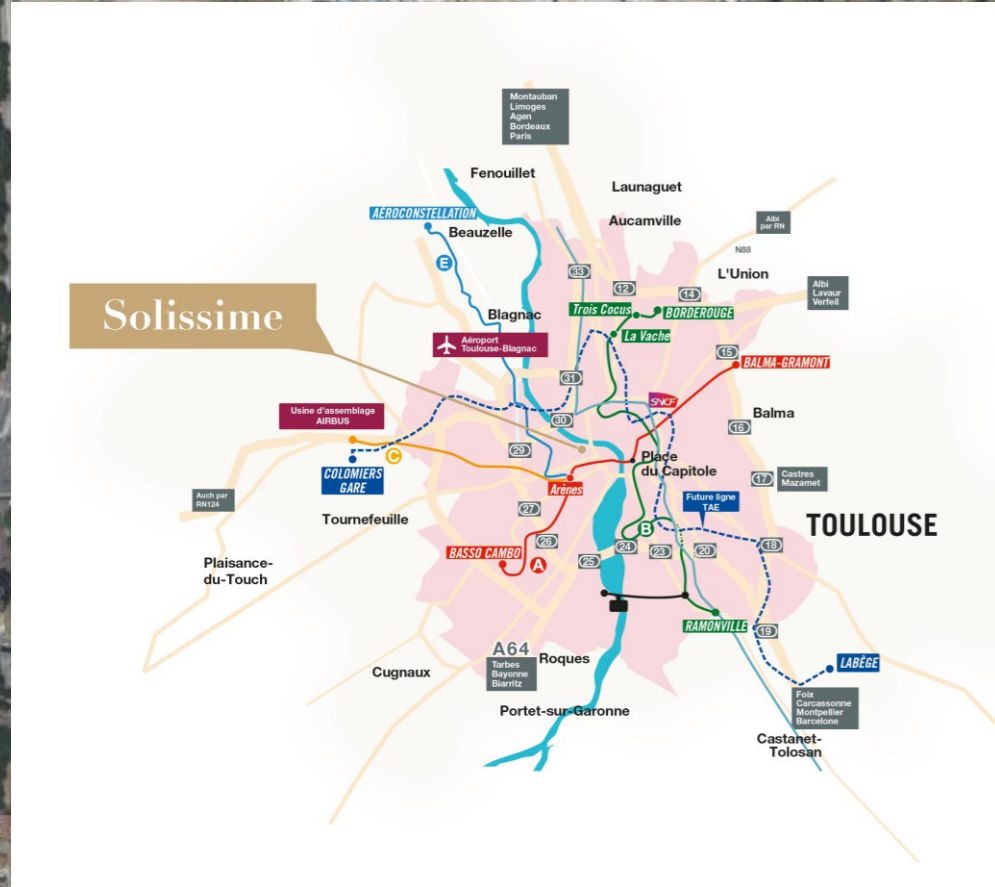
Hyper/CENTRE
CAPITOLE



PONT NEUF

QUARTIER
ST CYPRIEN

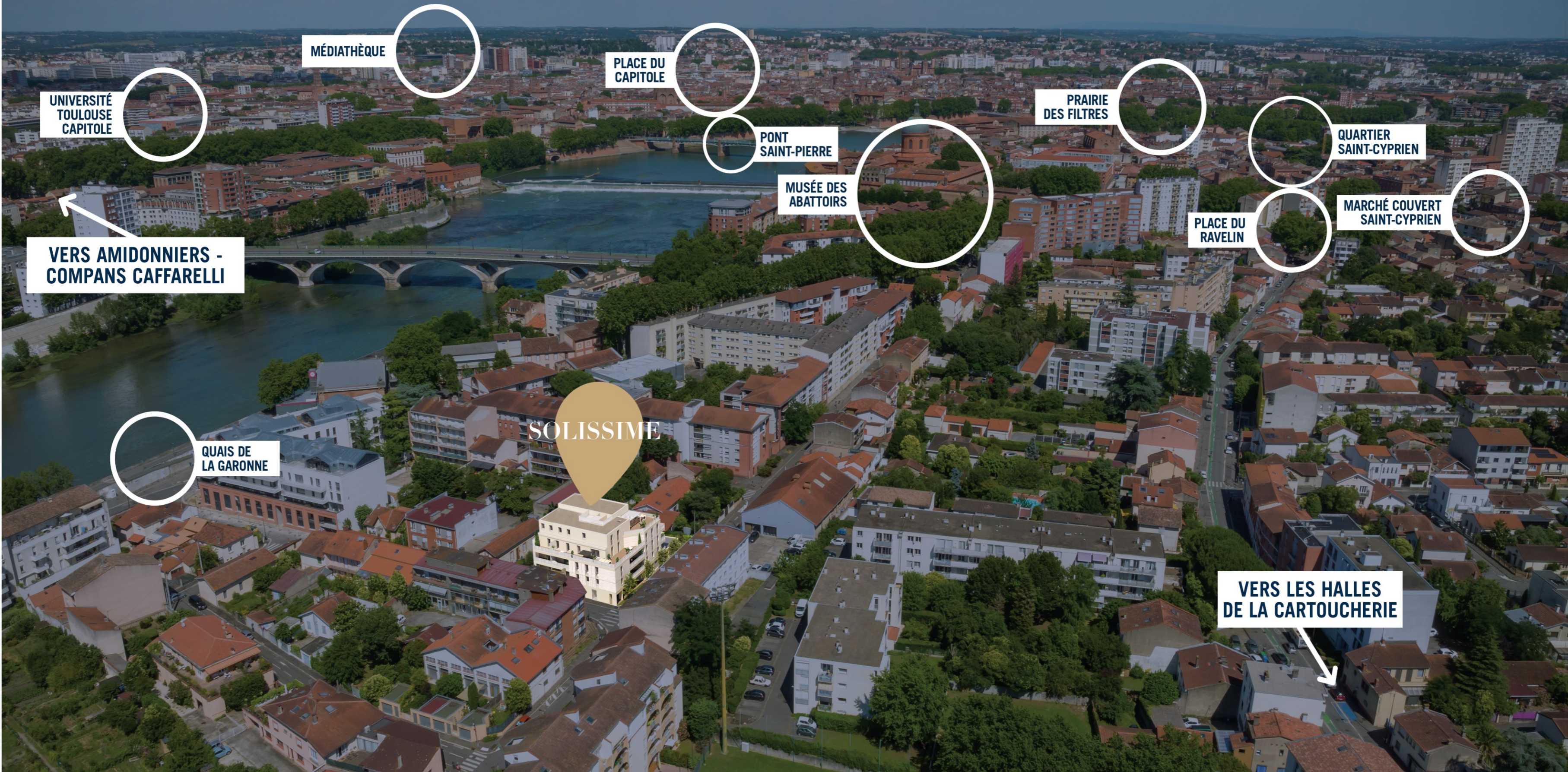
CLINIQUE
PASTEUR



Solissime – Toulouse

Quartier Saint-Cyprien

LE COEUR BATTANT DE TOULOUSE AU PIED DE LA RÉSIDENCE



MÉDIATHÈQUE

PLACE DU
CAPITOLE

PRAIRIE
DES FILTRES

QUARTIER
SAINT-CYPRIEN

UNIVERSITÉ
TOULOUSE
CAPITOLE

PONT
SAINT-PIERRE

MUSÉE DES
ABATTOIRS

MARCHÉ COUVERT
SAINT-CYPRIEN

VERS AMIDONNIERS -
COMPANS CAFFARELLI

PLACE DU
RAVELIN

QUAIS DE
LA GARONNE

SOLISSIME

VERS LES HALLES
DE LA CARTOUCHERIE

Quartier Saint-Cyprien

*Entre Ville
et Nature*



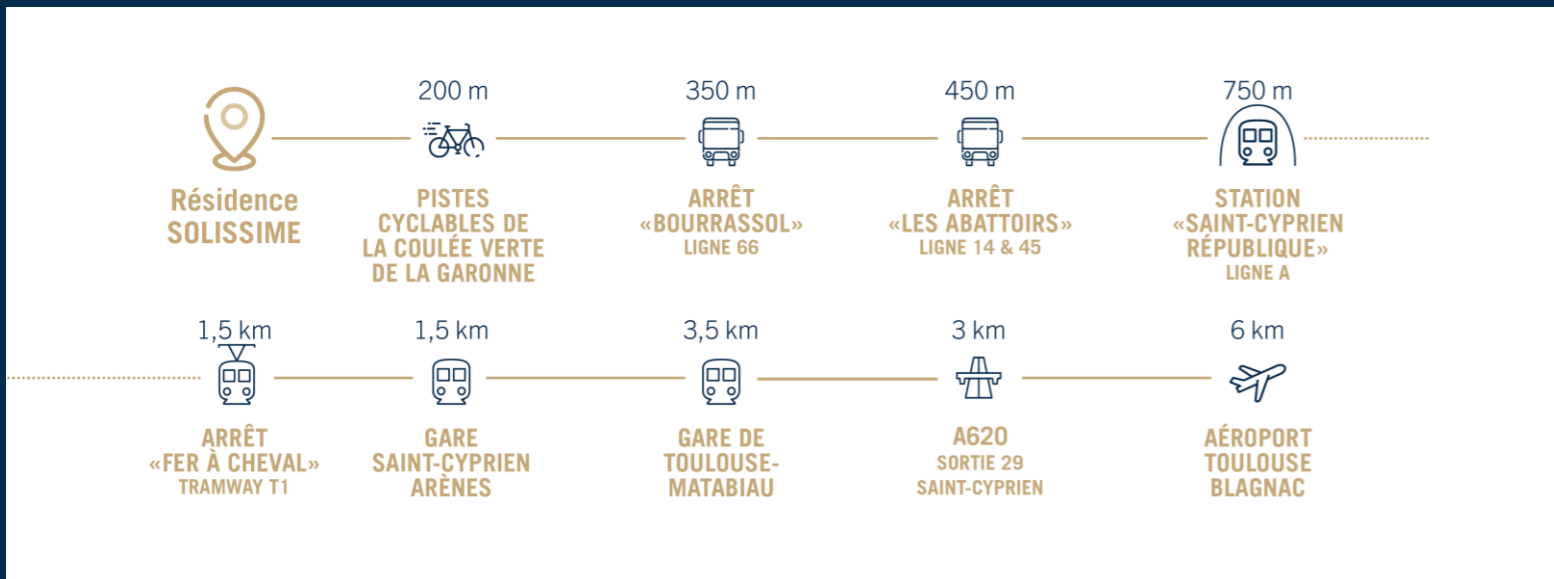


Autour de chez vous



Résidence Solissime

38 RUE DE BOURRASSOL,
31300 TOULOUSE

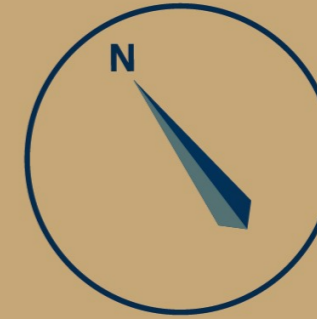


- À seulement 1,5 km de la place du Capitole
- Accès rapide à l'A620, l'A624 et de la Rcade Arc-en-ciel, du métro A «Saint-Cyprien République» et de nombreuses lignes de bus
- À proximité du Zénith Toulouse Métropole, des Halles de la Cartoucherie, de l'Hippodrome de Toulouse et du quartier Compans Caffarelli
- Espaces naturels et quais de la Garonne

Solissime – Toulouse

15 Appartements du T2 au T4

Accès
véhicules



Terrasse
panoramique

Local
vélo

Accès
bâtiment







Solissime – Toulouse

Les Prestations du T2 au T4*



Salle de bains
aménagée



Cuisine équipée
pour les T2 & T3



Peinture lisse
mate blanche



Placards
aménagés



Volet roulant
commande connectée



Carrelage 60 x 60
Pièces humides



Parquet contre collé
Séjours & Chambres



Terrasses ou
balcons bois



Stationnement
sous-sol



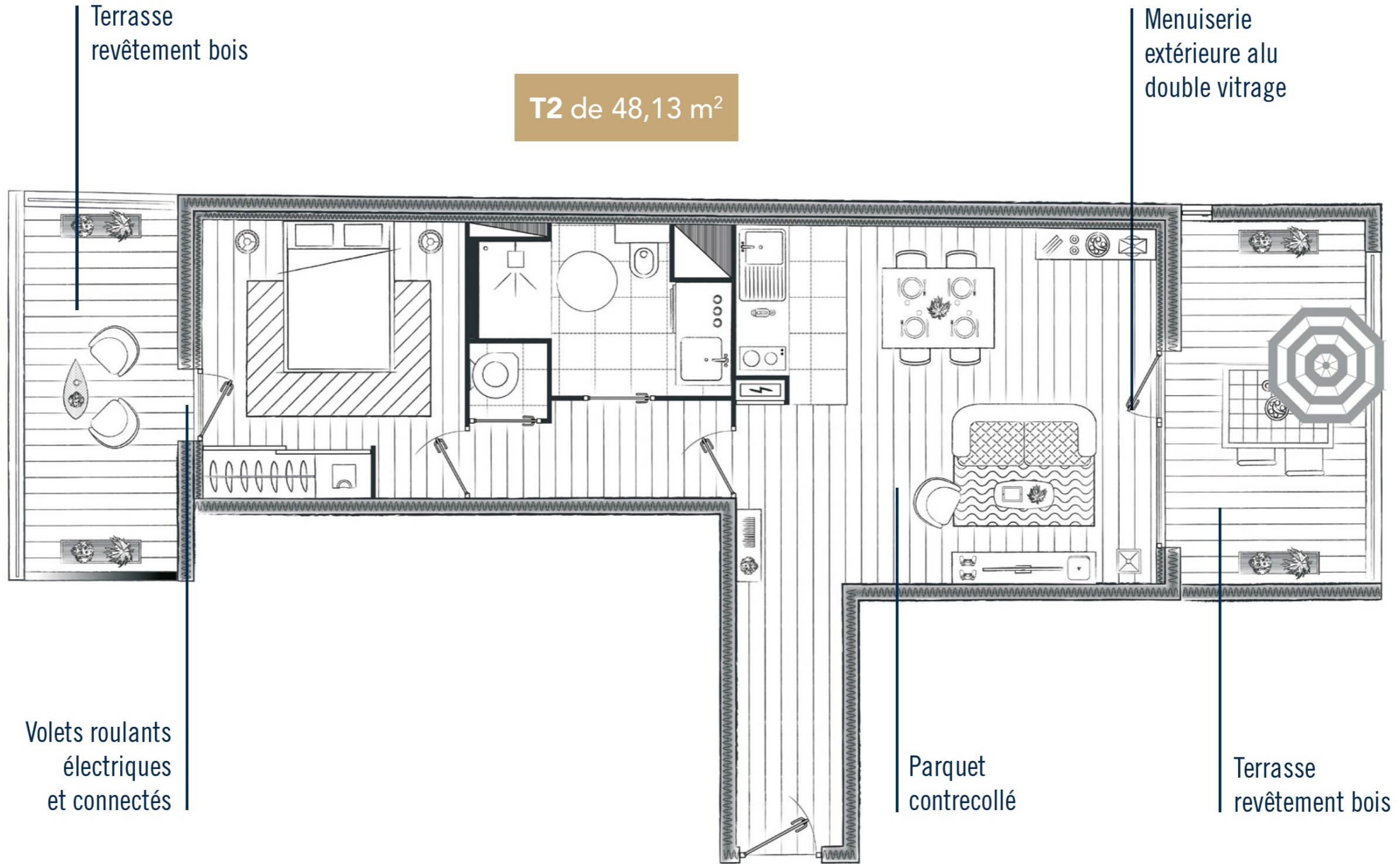
Chauffage économe
en énergie

* Seul le descriptif sommaire joint à l'acte de vente sera contractuel

Solissime – Toulouse

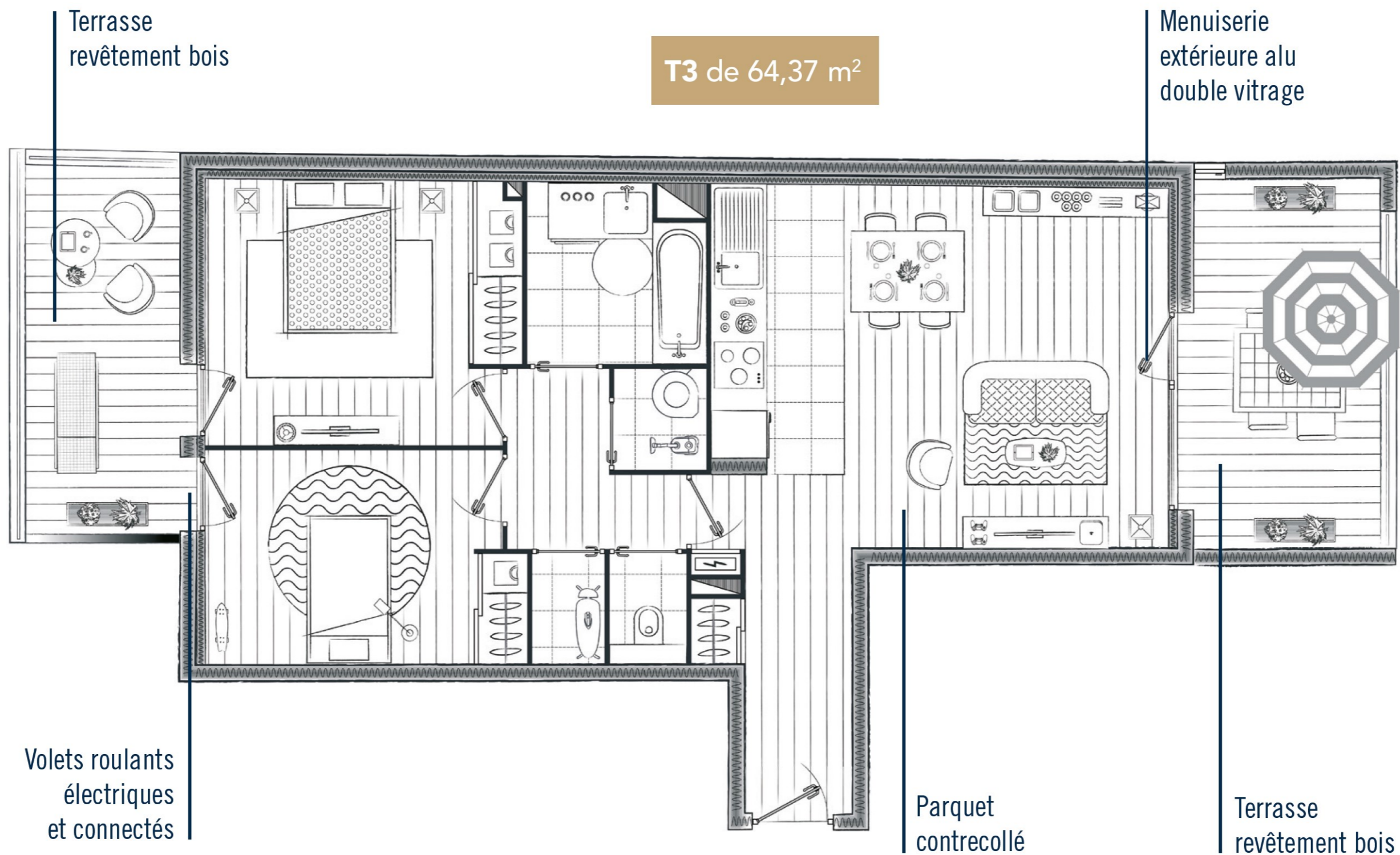
Appartement 2 pièces

T2 de 48,13 m²



Solissime – Toulouse

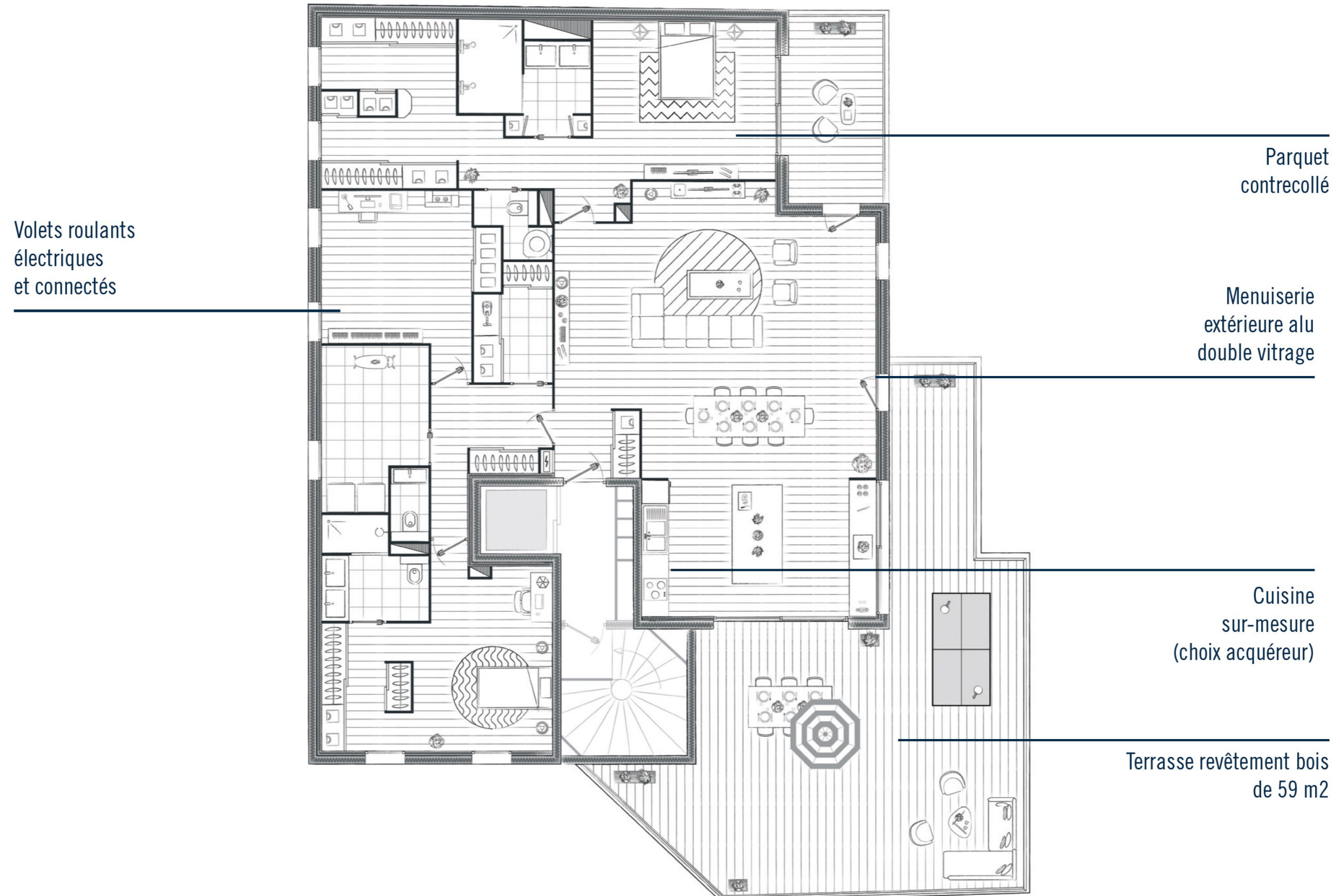
Appartement 3 pièces



Solissime – Toulouse

Appartement 4 pièces

T4 de 181,53 m²



Solissime – Toulouse

Prix des appartements

T2	d'une surface moyenne	de 46 m ²	prix à partir de	260 900€	TTC IMMO (TVA 20 %)
T3	d'une surface moyenne	de 64 m ²	prix à partir de	341 900€	TTC IMMO (TVA 20 %)
T4	d'une surface moyenne	de 83 m ²	prix à partir de	469 900€	TTC IMMO (TVA 20 %)

GREENCITY

IMMOBILIER