

LE CLOS PAULINE



Eaunes. Un art de vivre aux portes de Toulouse



Eaunes, La nature aux portes de Toulouse

Eaunes, village au paysage bucolique, où la nature y est parfaitement intégré au travers de 5 parcs et jardins ainsi qu'un domaine forestier parsemé de sentiers permettant la pratique de la marche à pied et la randonnée à vélo. De nombreuses aires de loisirs et structures multisports ainsi que son marché de cœur de ville complètent les structures du village où il fait bon vivre.

La commune bénéficie à la fois de l'attraction du Muretain mais aussi du bassin d'emploi et de vie Toulousain (source INSEE) ce qui en fait l'une des communes les plus attractives aux portes de la ville rose.



Votre Villa

- 2 ou 3 chambres avec **jardin privatif** et terrasses
 - Séjour et chambres **généreuses**
 - **Domotique**
 - Equipement pour installation **borne électrique**
- Place de **stationnement midi et Garage** (pour certaines villas)

Les + de votre Villa

- Commerces à pieds
- Gare de muret à 5 minutes
- Ecole et mairie à 5 minutes
- Grande surface Alimentaire 7 minutes

Visuels non contractuels – voir plans et notice



Ecocity-Habitat

Toulouse - Eaunes



Bienvenue chez vous

Au 545 Route de muret à Eaunes

SANTÉ

CENTRE MEDICAL
LABORATOIRE D'ANALYSE

EMPLOI

PROXIMITÉ DES BASSINS D'EMPLOIS
DU MURETAIN : 40 000 EMPLOIS
TOULOUSAIN SUD : 60 000 EMPLOIS

TRANSPORT

ARRÊT DE BUS 100 m.
GARE SNCF 5 mn.
AUTOROUTE 6 km.
AÉROPORT 27 km.

LOISIRS

PISTE CYCLABLE
BASE DE LOISIR DE BRIOUDES
COMPLEXE SPORTIF Aimé PAGNON

ÉDUCATION

CRÈCHE
GROUPE SCOLAIRE JEAN DARGASSIÈS
POLE UNIVERSITAIRE & SCIENTIFIQUE

COMMERCES À PROXIMITÉ

MARCHE PLEIN VENT
VIVAL / SUPER U
BANQUES ET POSTE